

Број: 0204- 767/2

Saglasno članu 30. Statuta Javnog preduzeća za upravljanje morskim dobrom Crne Gore, članu 13. stav 17 Pravilnika za sprovođenje postupka za nabavku male vrijednosti broj: 0203-3129/6 od 22.09.2017. god. i Obavještenje o ishodu postupka nabavke male vrijednosti broj: 0204-598/5 od 05.03.2019.god., tačka X, zaključuje se,

UGOVOR ZA PRUŽANJE USLUGE

između ugovornih strana:

1. JAVNOG PREDUZEĆA ZA UPRAVLJANJE MORSKIM DOBROM CRNE GORE, sa sjedištem u Budvi, ul. Popa Jola Zeca bb, (PIB: 02116146), Broj računa: 520-3172-65, Naziv banke: Hipotekarna banka AD Podgorica, koga zastupa direktor Predrag Jelušić, dipl.ekonomista (u daljem tekstu: **NARUČILAC**)

2. „ARHITEKTONSKI STUDIO AIM” D.O.O. PODGORICA, sa sjedištem u Podgorici, ul. Milutina Kažića bb (Apartmani “Tološka šuma”- ulaz VI), (PIB: 02864223), Broj računa: 510-64583-97, Naziv banke: Crnogorska komercijalna banka, koga zastupa izvršni direktor Ivan Milošević, diplomirani inženjer arhitekture (u daljem tekstu: **PROJEKTANT**).

OSNOV UGOVORA:

Zahtjev za dostavljanje ponuda za nabavke male vrijednosti broj: 0204-598/3 od 18.02.2019.god., Obavještenje o ishodu postupka nabavke male vrijednosti broj: 0204-598/5 od 05.03.2019.god., Ponuda ponuđača „ARHITEKTONSKI STUDIO AIM” D.O.O. PODGORICA broj: 0204-767/1 od 25.02.2019.god.

I PREDMET UGOVORA

Član 1.

Predmet ovog Ugovora je izrada idejnog rješenja i glavnog projekta izgradnje montažno demontažnog privremenog objekta za potrebe Javnog preduzeća za upravljanje morskim dobrom Crne Gore na desnoj obali rijeke Bojane neposredno prije mosta na katastarske parcele 1142/1 K.O. Gornji Štoj u Ulcinju, koje PROJEKTANT pruža saglasno odredbama ovog Ugovora.

Član 2.

PROJEKTANT se obavezuje da će za potrebe NARUČIOCA pružiti predmetnu uslugu saglasno: Urbanističko tehničkim uslovima NARUČIOCA broj: 0207-3890/1 od 28.12.2018.god., Zakonu o zaštiti i spašavanju ("Službeni list Crne Gore", br. 013/07, 005/08, 086/09, 032/11, 054/16), Pravilniku o mjerama zaštite od elementarnih nepogoda ("Službeni list Republike Crne Gore", br. 006/93), Zakonu o zapaljivim tečnostima i gasovima ("Službeni list Crne Gore", br. 026/10, 031/10, 040/11, 048/15), Zakonu o planiranju prostora i izgradnji objekata ("Službeni list Crne Gore", br. 064/17, 044/18, 063/18, 011/19), Pravilniku o bližim uslovima i načinu prilagođavanju objekta za pristup i kretanja lica smanjene pokretljivosti i lica sa invaliditetom ("Službeni list Crne Gore", br. 048/13, 044/15), Zakonu o vodama ("Službeni list Republike Crne Gore", br. 027/07, Službeni list Crne Gore", br. 073/10, 032/11, 047/11, 048/15, 052/16, 055/16, 002/17, 080/17, 084/18), Pravilniku o kvalitetu i sanitarno tehničkim uslovima za ispuštanje otpadnih voda u recipijent i javnu kanalizaciju, načinu i postupku ispitivanja kvaliteta otpadnih voda, minimalnom broju ispitivanja i sadržaju izvještaja o utvrđenom kvalitetu otpadnih voda ("Službeni list Crne Gore",

br. 045/08, 009/10, 026/12, 052/12, 059/13), Pravilnik o načinu izrade, razmjeri i sadržini tehničke dokumentacije za građenje objekta ("Službeni list Crne Gore", br. 044/18), Pravilnik o načinu i obračunu površine i zapremine zgrade ("Službeni list Crne Gore", br. 060/18), Zahtjevu za dostavljanje ponuda za nabavke male vrijednosti broj: 0204-598/3 od 18.02.2019.god., Obavještenju o ishodu postupka nabavke male vrijednosti broj: 0204-598/5 od 05.03.2019.god. i Ponuda ponuđača broj: 0204-767/1 od 25.02.2019.god.

II CIJENA I NAČIN PLAĆANJA

Član 3.

Ukupna vrijednost ovog Ugovora iznosi **4.840,00** (i slovima: četirihiljadeosamstotinačetdeset) eura, sa uračunatim PDV-om koji iznosi 840,00 eura (i slovima: osamstotinačetdeseteura).

Plaćanje će se izvršiti prema sledećoj dinamici:

- 40% ugovorenog iznosa platit će se u roku od 8 (osam) radnih dana nakon dobijanja saglasnosti na idejno rješenje,
- 40% ugovorenog iznosa platit će se u roku od 8 (osam) radnih dana nakon predaje glavnog projekta,
- 20% ugovorenog iznosa plaća se u roku od 8 (osam) radnih dana od izvršene tehničke kontrole-revizije glavnog projekta.

Za pruženu uslugu PROJEKTANT je dužan ispostaviti NARUČIOCU fakturu potpisanu od ovlašćenog lica. Faktura mora sadržati broj Ugovora po kojem se plaćanje vrši.

NARUČILAC se obavezuje da će plaćanje vršiti virmanski na žiro račun DOBAVLJAČA broj: 510-64583-97 kod Crnogorske komercijalne banke.

III ROK

Član 4.

Ugovor se zaključuje na određeno vrijeme.

Rok pružanje usluga: prema sledećoj dinamici:

Rok predaje Idejnog rješenja - 25 kalendarskih dana od dana zaključenja ugovora,

Rok predaje Glavnog projekta - 25 kalendarskih dana od dana dobijanja saglasnosti na idejno rješenje od strane Glavnog gradskog arhitekta.

Rok se može produžiti u slučaju otklanjanja nedostataka po primjedbama NARUČIOCA, u naknadno utvrđenom roku.

IV OBAVEZE UGOVORNIH STRANA

Član 5.

PROJEKTANT se obavezuje:

- da usluge pruža i obaveze ispunjava savjesno, efikasno, u skladu sa prihvaćenom Ponudom broj: 0204-767/1 od 25.02.2019.god.,
- da sve informacije u vezi sa poslovanjem NARUČIOCA i događaje u vezi sa tim smatra povjerljivim i kao takve čuva u svakom momentu, osim ako NARUČILAC da uputstva da PROJEKTANT iste objelodani. To znači i da ih ne smije objaviti niti na drugi način učiniti dostupnim drugim osobama, postupanje protivno tome bez prethodnog odobrenja NARUČIOCA znači povredu međusobnog povjerenja i ovog Ugovora,
- da odmah po zahtjevu NARUČIOCA, pristupi otklanjanju uočenih nedostataka i propusta u obavljanju posla,
- da dostavi Glavni projekat u analognoj i elektronskoj formi.

Saglasnost na idejno rješenje daje glavni gradski arhitekta.

Član 6.

NARUČILAC se obavezuje:

- da dostavi PROJEKTANTU svu potrebnu dokumentaciju za nesmetano obavljanje predmetne usluge preciziranu članom 12. ovog Ugovora,
- da vrši kontrolu kvaliteta vršenja usluga,
- da PROJEKTANTU uredno plaća za izvršenu uslugu na način kako je to predviđeno u članu 3. ovog Ugovora.

Član 7.

NARUČILAC je obavezan da o eventualnim nedostacima bez odlaganja obavijesti PROJEKTANTA i ostavi mu primjeren rok za otklanjanje nedostataka.

PROJEKTANT je dužan da postupi po primjedbama NARUČIOCA i otkloni nedostatke u roku koji će se naknadno utvrditi.

Ako PROJEKTANT ne otkloni nedostatak do isteka roka iz stava 2. ovog člana, NARUČILAC može da umanjí ugovorenu cijenu iz člana 3. ovog Ugovora ili da raskine Ugovor.

V RASKID UGOVORA

Član 8.

Ugovorne strane su saglasne da do raskida ovog Ugovora može doći:

1. U slučaju kada NARUČILAC ustanovi da kvalitet pruženih usluga ili način na koje se pružaju, odstupa od dokumentacije koja je precizirana članom 12. ovog Ugovora i koja čini sastavni dio ovog Ugovora,
2. Ukoliko ne izvrši predmetnu uslugu u roku navedenom u članu 3. ovog Ugovora.
3. Ukoliko PROJEKTANT ne otkloni nedostatke po primjedbama NARUČIOCA, u naknadno utvrđenom roku.

U slučaju jednostranog raskida Ugovora, NARUČILAC je dužan da prije raskida Ugovora u pismenoj formi opomene PROJEKTANTA o postojanju razloga za jednostrani raskid ugovora, i ostavi mu rok od 3 do 10 dana za otklanjanje raskidnog razloga.

U slučaju da PROJEKTANT ne otkloni raskidne razloge NARUČILAC će Izjavom u pismenoj formi obavjestiti PROJEKTANT o raskidu Ugovora.

Ukoliko neizvršavanjem obaveza od strane PROJEKTANTA nastupi šteta po NARUČIOCA, PROJEKTANT će biti dužan da istu nadoknadi.

Član 9.

Ako strane ugovora sporazumno raskinu Ugovor, sporazumom o raskidu Ugovora utvrđuju se međusobna prava i obaveze koje proističu iz raskida Ugovora.

U sporazumnom raskidu ugovora mora biti naznačeno po kom osnovu se Ugovor raskida.

Ugovor se ne može raskinuti zbog neispunjenja neznatnog dijela ugovorene obaveze.

VI VLASNIŠTVO DOKUMENTACIJE

Član 10.

Dokumentacija izrađena od strane PROJEKTANTA i dostavljena NARUČIOCU postaje vlasništvo NARUČIOCA, svi Izveštaji i ostala dokumenta koje PROJEKTANT dostavi NARUČIOCU, momentom predaje postaje vlasništvo NARUČIOCA.

Cjelokupna grafička dokumentacija mora biti predstavljena u digitalnoj formi koja je kompatibilna sa programom Auto Cad.

VII UGOVORNA KAZNA

Član 11.

Ako PROJEKTANT bez krivice NARUČIOCA ne završi usluge koje su predmet ovog Ugovora u ugovorenom roku, dužan je NARUČIOCU platiti na ime ugovorene kazne penale 2,0 % (dva promila) od ugovorene cijene izvršenih usluga za svaki dan prekoračenja ugovorenog roka završetka usluga. Visina ugovorene kazne ne može preći 5% od ugovorene cijene izvršenih usluga.

U slučaju neispunjenja obaveza, NARUČILAC može zahtijevati ili ispunjenje obaveze ili ugovornu kaznu (penale). NARUČILAC se obavezuje da zahtijeva ugovornu kaznu zbog zadocnjenja ako je primio ispunjenje obaveze, ako je bez odlaganja obavijesti PROJEKTANTA da zadržava svoje pravo na ugovornu kaznu.

Ako NARUČIOCU nastane šteta veća u iznosu od ugovorenih i obračunatih penala- kazne, PROJEKTANT je dužan da plati NARUČIOCU pored ugovorne kazne (penale) i iznos naknade štete koja prelazi visinu ugovorene kazne, kao i pravo NARUČIOCA je da zahtijeva razliku do potpune naknade štete.

VIII OSTALE ODREDBE

Član 12.

NARUČILAC i PROJEKTANT su saglasni da sastavni dio ovog Ugovora čine:

- Projektni zadatak,
- Urbanističko tehničkim uslovima NARUČIOCA broj: 0207-3890/1 od 28.12.2018.god.,
- Situacija terena k.p. 1141, 1142/2 KO Gornji Štoj.

Član 13.

PROJEKTANT i njegovo osoblje se obavezuje da u toku važenja ovog Ugovora, kao i u roku od 2 (dvije) godine po isteku ovog Ugovora, ne iznose bilo kakve službene ili povjerljive informacije u vezi sa ovim Ugovorom, poslovima i aktivnostima NARUČIOCA, bez prethodne pisane saglasnosti NARUČIOCA.

Član 14.

Ugovor o javnoj nabavci koji je zaključen uz kršenje antikorupcijskog pravila ništav je, u smislu člana 15. stav 5 Zakona o javnim nabavkama („Službeni list CG“, br. 42/11, 57/14 i 28/15).

Član 15.

Za sve što nije definisano ovim ugovorom primjenjivaće se Zakon o obligacionim odnosima ("Službeni list Crne Gore", br. 047/08, 004/11, 022/17).

Član 16.

Ovaj Ugovor smatra se zaključenim kada ga potpišu za to ovlašćena lica.

Eventualne nesporazume koji mogu da se pojave u vezi ovog Ugovora ugovorne strane će pokušati da riješe sporazumno.

Sve sporove koji nastanu u vezi ovog Ugovora rješavaće Privredni sud u Podgorici.

Član 17.

Ovaj Ugovor je pravno valjano zaključen i potpisan od dole navedenih ovlašćenih zakonskih zastupnika strana ugovora i sačinjen je u 4 (četiri) istovjetna primjerka, od kojih jedan primjerak zadržava PROJEKTANT, a tri (3) primjerka zadržava NARUČILAC.

Ugovorne strane saglasno izjavljuju da su Ugovor pročitale, razumjele i da ugovorne odredbe u svemu predstavljaju izraz njihove stvarne volje.

ZA PROJEKTANTA

Izvršni direktor,
Ivan Milošević, diplomirani inženjer arhitekture



ZA NARUČIOCA

Direktor,
Predrag Jelusić, dipl. ekonomista

